



PŁOCK, UL. 1-GO MAJA 7D

województwo mazowieckie

Tytuł prawny: grunt oddany w użytkowanie wieczyste, budynek i urządzenie stanowiące odrębną nieruchomość

Nr KW: PL1P/00049984/1

Nr ewidencyjny działek: 319/2, 319/3, 320/1

Powierzchnia działek: 319/2 - 252 m², 319/3 - 10 m², 320/1 - 1 486m². Łącznie 1 748 m².

Powierzchnia zabudowy budynku: 986 m²

Przedmiotem sprzedaży jest grunt oddany w użytkowanie wieczyste o powierzchni 1 748 m² oraz czterokondygnacyjny budynek biurowy o powierzchni użytkowej 2 779 m². Nieruchomość posiada niezbędne dla aktualnego sposobu użytkowania przyłącza i instalacje: energię elektryczną, wodę, kanalizację ściekową i deszczową, ogrzewanie, telefon.

Nieruchomość położona jest w centrum miasta przy skrzyżowaniu ulic 1-go Maja i Królewieckiej. W najbliższym sąsiedztwie obiekty mieszkaniowe, administracja publiczna (50 m do Urzędu Skarbowego) i handlowe. W odległości 230 m znajduje się droga powiatowa nr 60.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jako „centralny obszar wielofunkcyjny” (biura, usługi, etc.).

Kontakt:

tel.: +48 609 517 512, pon.-pt. w godz.: 9:00-17:00

e-mail: nieruchomosci.sprzedaz@bgzbnpparibas.pl

Niniejszy materiał informacyjny nie stanowi oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.



BGZ BNP PARIBAS

**Bank
zmieniającego się
świata**