

**TABELA OPŁAT I PROWIZJI BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A. DOTYCZĄCA KREDYTÓW
HIPOTECZNYCH DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH (NIE DOTYCZY KLIENTÓW BANKOWOŚCI PRYWATNEJ BNP
PARIBAS WEALTH MANAGEMENT)**

(dotyczy produktów i usług w ramach działalności przejętej przez BNP Paribas Bank Polska S.A. w wyniku podziału podmiotu o numerze KRS 14540)

**Tabela 1
KREDYTY HIPOTECZNE DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH Z WYŁĄCZENIEM ELASTYCZNEGO
KREDYTU DOMOWEGO**

Lp.	TYTUŁ PROWIZYJNY	STAWKA (W PLN)
1.1.	Prowizja od podwyższenia kwoty kredytu ^{1/}	do 3,5% min. 500 zł od kwoty udzielonego kredytu/podwyższenia kredytu
1.2.	Prowizja od wcześniejszej spłaty ^{2/}	1,5% od kwoty wcześniejszej spłaty
1.3.	Prowizja od zmiany waluty kredytu	0 zł
1.4.	Opłata za złożenie dyspozycji dotyczącej uruchomienia transzy ^{3/}	200 zł
1.5.	Opłata za czynności wymagające sporządzenia aneksu do umowy (w przypadku aneksu zawierającego zmianę w umowie jednego podstawowego warunku udzielenia kredytu) ^{4/}	500 zł
1.6.	Opłata za czynności wymagające sporządzenia aneksu do umowy (w przypadku aneksu zawierającego zmianę w umowie więcej niż jednego podstawowego warunku udzielenia kredytu) ^{4/}	750 zł
1.7.	Opłata za czynności związane z oceną zabezpieczeń ^{5/}	450 zł (mieszkanie/działka) lub 750 zł dom mieszkalny, dom mieszkalny w trakcie budowy/rozbudowy/modernizacji)
1.8.	Opłata za czynności związane z ustanowieniem zabezpieczenia	300 zł
1.9.	Opłata za badanie/przegląd księgi wieczystej	100 zł od każdej księgi wieczystej
1.10.	Opłata za pozyskanie odpisu z księgi wieczystej	100 zł od każdej księgi wieczystej
1.11.	Opłata za wydanie duplikatów dokumentów kredytowych	200 zł
1.12.	Opłata za sporządzenie zaświadczenia na potrzeby urzędu skarbowego zawierającego informacje o zapłaconych odsetkach	60 zł
1.13.	Opłata za czynności dokonywane na zlecenie kredytobiorcy ^{6/}	200 zł
1.14.	Opłata za wydanie kopii harmonogramu spłaty kredytu	0 zł
1.15.	Opłata za złożenie wniosku/dyspozycji o zmianę podstawowych warunków udzielonego kredytu ^{7/}	0 zł
1.16.	Opłata za weryfikację polisy zewnętrznej	0 zł
1.17.	Opłata za złożenie dyspozycji o ratach elastycznych	0 zł
1.18.	Opłata za rozpatrzenie wniosku o restrukturyzację kredytu	0 zł
1.19.	Odsetki od zadłużenia przeterminowanego	w wysokości odsetek maksymalnych za opóźnienie ustalonych zgodnie z przepisami ustawy Kodeks cywilny

^{1/} Prowizja jest pomniejszana o poniesiony wcześniej przez Klienta koszt opłaty za czynności wymagające sporządzenia aneksu do umowy dotyczącego podwyższenia kwoty kredytu.

^{2/} Prowizja pobierana jest przez 3 lata od zawarcia umowy o kredyt hipoteczny.

^{3/} Opłata wynosi 0 zł w przypadku dostarczenia przez Klienta zaakceptowanej przez Bank opinii o stanie zaawansowania prac budowlanych, sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego, informującej o poniesionych kosztach na rozwój nieruchomości oraz umożliwiającej określenie możliwości zakończenia inwestycji w zakładanym standardzie.

^{4/} Nie dotyczy czynności wymagających sporządzenia aneksu dotyczącego zmiany sposobu spłaty kredytu indeksowanego. Opłata nie dotyczy restrukturyzacji.

^{5/} Opłata wynosi 0 zł w przypadku dostarczenia przez Klienta operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, dotyczącego nieruchomości będącej przedmiotem oceny zabezpieczenia, który zostanie zaakceptowany przez Bank.

^{6/} Opłata dotyczy czynności innych niż wymienione w 1.11. i 1.12.: wydawanie kopii dokumentów, sporządzanie opinii i zaświadczeń (nie dotyczy duplikatów dokumentów, kopii harmonogramu spłaty kredytu, zaświadczenia na potrzeby urzędu skarbowego).

^{7/} Jeżeli w wyniku rozpatrzenia wniosku/dyspozycji Kredytobiorcy dojdzie do sporządzenia aneksu do umowy, opłata ta zostanie zaliczona na poczet opłaty za czynności wymagające sporządzenia aneksu do Umowy

**Tabela 2****ELASTYCZNY KREDYT DOMOWY**

Lp.	TYTUŁ PROWIZYJNY	STAWKA (W PLN)
1.1.	Prowizja od zmiany waluty kredytu	1,5 % kwoty kapitału kredytu pozostającego do spłaty (min. 500 PLN)
1.2.	Prowizja od wcześniejszej spłaty	1,5 % kwoty wcześniejszej spłaty (min. 500 PLN)
1.3.	Oplata za złożenie dyspozycji uruchomienia dotyczącej uruchomienia transzy	300 PLN
1.4.	Oplata za czynności wymagające sporządzenia aneksu do umowy (w przypadku aneksu zawierającego zmianę w umowie jednego podstawowego warunku udzielenia kredytu)	500 PLN
1.5.	Oplata za czynności wymagające sporządzenia aneksu do umowy (w przypadku aneksu zawierającego zmianę w umowie więcej niż jednego podstawowego warunku udzielenia kredytu)	750 PLN
1.6.	Oplata za sporządzenie zaświadczenia na potrzeby urzędu skarbowego zawierającego informacje o zapłaconych odsetkach	60 PLN
1.7.	Oplata za czynności związane z oceną zabezpieczeń	500 PLN
1.8.	Oplata za czynności dokonywane na zlecenie kredytobiorcy	200 PLN
1.9.	Oplata za wydanie kopii harmonogramu spłaty kredytu	0 PLN
1.10.	Oplata za wydanie duplikatu dokumentów kredytowych	200 PLN
1.11.	Oplata za badanie/przeгляд księgi wieczystej	100 PLN
1.12.	Oplata za pozyskanie odpisu z księgi wieczystej	100 PLN
1.13.	Oplata za czynności związane z ustanowieniem zabezpieczenia	300 PLN
1.14.	Oplata za złożenie wniosku/dyspozycji o zmianę podstawowych warunków udzielonego kredytu	0 PLN
1.15.	Oplata za weryfikację polisy zewnętrznej	0 PLN
1.16.	Oplata za złożenie dyspozycji o ratach elastycznych	0 PLN